

DOCUMENTI PER LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI ANNO 2026

- A) - La documentazione deve essere divisa e separata per ogni singola PERSONA.
- B) – Per ogni persona deve essere preparato un UNICO file contenente esclusivamente solo i dati di questa persona.
- C) – Ogni file deve essere preparato in formato PDF.
- D) - Spetta a VOI controllare e verificare la qualità delle immagini, la loro leggibilità e l'interezza del documento.
- E) – Inviare via mail UNO SOLO file PER OGNI PERSONA.
NON SI DEVONO UNIRE PIU' FILES DI PERSONE DIVERSE.

ATTENZIONE:

E' VOSTRA CURA conservare e archiviare tutta la documentazione trasmessa.

Il mio centro CAF conserverà SOLO PARZIALMENTE i dati necessari fino alla restituzione della dichiarazione trasmessa all'ADE.

IL DICHIARANTE E' OBBLIGATO AD AVERE LO SPID O LA CIE

**PER OGNI PERSONA E OGNI FAMILIARE A CARICO BISOGNA FORNIRE:
DOC. GENERALI**

SOLO PER NUOVO CLIENTE O DOC. RIFATTI L'ANNO SCORSO

- TESSERA SANITARIA
- CARTA IDENTITA'
- CERTIFICATO INVALIDITA'
- CONTATTI TELEFONO E MAIL
- 730 e/o Mod. REDDITI dell'anno precedente (se fatto).
- Tutti i pagamenti di acconto tasse versate nell'anno 2025
- Dati del datore di lavoro ad oggi anno 2026 **(Avvisare se il contratto è in scadenza entro luglio 26)**

DOC. DI REDDITI LAVORO DIPENDENTE, PENSIONE E ASSIMILATI

- Tutte le CU 2026 (ex CUD)
- Certificato delle pensioni estere e/o estratti conto con dettaglio dei movimenti.
- Assegni periodici percepiti dal coniuge in seguito a sentenza di separazione o divorzio.
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI
- Borse di studio o compensi di collaborazioni di lavoro occasionale / sportivo dilettantistico

DOC. TERRENI E FABBRICATI -

Per le locazioni brevi (max 30 gg) sono necessari eventuali certificazioni o mod. CU 26 dei gestori di intermediazione anche su portali ONLINE e il CIN (Cod. Ident. Nazionale)

SOLO PER NUOVO CLIENTE O NUOVI DOC. O VARIAZIONI nell'anno scorso.

- Visura catastale recente di terreni e di fabbricati posseduti.
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- Contratti di canoni di locazione Legge 431/98 e altri anche on line compreso il Mod. RLI e la copia della ricevuta di protocollo della registrazione all'Agenzia delle entrate.

ATTENZIONE ALLE SPESE:

GLI SCONTRINI DELLA FARMACIA NON DOVETE INVIARMEI ma solo conservarli nel vostro archivio.

Inviare tutte le altre spese CON UNITA la ricevuta del pagamento

a dimostrazione con quale mezzo è stata pagata.

(bancomat, carta di credito, assegno, bonifico, altro modo di pagamento)

Potete anche scrivere, sulla ricevuta, la data, il mezzo di pagamento e il titolare.

DOC PER SPESE DETRAIBILI

- Tutte le spese mediche (visite specialistiche, analisi etc)
- Attestazione BANCA interessi per mutui e atto di acquisto + atto di mutuo relativo.
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, Attestato di frequenza al corso di laurea
- Attestazioni di rette pagate per l'asilo nido

- Attestazioni di spese di istruzione per la frequenza di:
 - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi,- mensa)
 - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri
- Certificazioni rilasciate dalle case di riposo
- Spese veterinarie
- Documentazione acquisto auto persone disabili.
- Certificazione premi ASSICURAZIONE sulla vita e infortuni
- Spese Funebri
- Documenti acquisto abbonamenti mezzi pubblici
- Ricevute pagamenti erogazioni liberali ONLUS, ONG etc
- Spese relative a canoni di locazione per abitazione personale con copia contratto affitto, copia ricevuta protocollo di registrazione all'Agenzia delle Entrate e copia RLI.

ELENCO SPESE DEDUCIBILI

- Ricevute pagamento contributi personali e/o Colf, Baby sitter, badanti
- Ricevute pagamenti assegni periodici al coniuge separato/divorziato (serve il cod. fiscale del coniuge)
- Spese per interventi del recupero patrimonio edilizio (Restauri e/o Risparmio energetico)
- Certificazioni rilasciate dall'Amministratore del condominio.
- Dichiarazione ENEA

PER QUALSIASI CHIARIMENTO O INFORMAZIONE

TELEFONARE OPPURE SCRIVERE UNA MAIL.

Francesco Composto